

2026-04-30 Nr. NV-1138

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-24-1493(2) TAIS-24-16035(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje

SPRENDIMO ESME

Siūloma perduoti Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Naujojoje Akmenėje, Eibučių g. 30: gyvenamąjį namą, kiemo rūšį, viralinę, ūkinius pastatus ir inžinerinius kiemo statinius.

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn dienos, įskaitant įsipareigojimus, kurie gali paaiškėti ateityje, Akmenės rajono savivaldybei apmokant VĮ Turto banko patirtas administravimo, teisinės registracijos paslaugų ir kitas su turto eksploatavimu susijusias išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn dienos.

Nurodytas turtas valstybės nuosavybėn įgytas palikimo perėjimo valstybei liudijimo pagrindu, jis nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti. Akmenės rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką dėl šio turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn ir nurodė, kad turto būklė labai bloga, pastatai mediniai, statyti 1941–1980 metais, negyvenami ir apleisti. Savivaldybė toje teritorijoje, į kurią patenka šis turtas, numato įgyvendinti statybos projektą „Naujo gyvenamosios, komercinės ir visuomeninės paskirties kvartalo sukūrimas Naujosios Akmenės mieste“, kurį Šiaulių regiono plėtros taryba pripažino regioninės svarbos projektu. Vienas iš projekto tikslų yra išplėtoti daugiau kaip 10 ha ploto naujai formuojamą teritoriją Naujosios Akmenės mieste ir pastatyti naują gyvenamosios, komercinės ir visuomeninės paskirties kvartalą, kuris būtų patrauklus jaunoms akmeniečių ar kitų miestų šeimoms, kurios galimai persikeltų gyventi ir dirbti į Naująją Akmenę.

Naujas daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalas projektuojamas kartu su mokslo paskirties pastatais, todėl savivaldybė planuoja perimtus statinius nugriauti ir toje vietoje statyti mokslo paskirties pastatus. Todėl prašoma perduoti nurodytą turtą savivaldybei įgyvendinti savarankiškas funkcijas (*savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimas; švietimo pagalbos teikimo mokiniui, mokytojui, šeimai, mokyklai, vaiko minimaliosios priežiūros priemonių vykdymo organizavimas ir koordinavimas, prevencinių programų įgyvendinimo mokyklose užtikrinimas; ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas; maitinimo paslaugų organizavimas teisės aktų nustatyta tvarka švietimo įstaigose, įgyvendinančiose mokymą pagal ikimokyklinio, priešmokyklinio ir bendrojo ugdymo programas*).

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Suderinta su VĮ Turto banku ir Akmenės rajono savivaldybe.

Dėl Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabų, į kurias neatsižvelgta, pridedama derinimo pažyma. Manytume, kad projekto rengėjai pateikė tinkamus neatsižvelgimo argumentus.

TEISINIS VERTINIMAS –
TEISĖS GRUPĖS
PASTABOS

☒ Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupėEkonomikos politikos grupė, patarėjas